

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

| Коды            |    |      |
|-----------------|----|------|
| 0710004         |    |      |
| 31              | 12 | 2022 |
| 87020681        |    |      |
| ИНН 7610080338  |    |      |
| ОКВЭД 2 68.32.1 |    |      |
| 12300           | 16 |      |
| по ОКЕИ 384     |    |      |

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания  
"Восток"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение  
или на договорной основе  
ОКВЭД 2  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
по ОКОПФ / ОКФС  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя  | Код  | Уставный капитал | Собственные акции,<br>выкупленные у<br>акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная<br>прибыль<br>(непокрытый убыток) | Итого |
|--|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-------|
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г.<br>За 2021 г.          | 3100 | 10               | -   | -                  | -                 | 765  | 775   |
| Увеличение капитала - всего:                                   | 3210 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| в том числе:   |      |                  |   |                    |                   |  |       |
| чистая прибыль   | 3211 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -     |
| переоценка имущества   | 3212 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на<br>увеличение капитала  | 3213 | X                | X   | -                  | X                 | X  | -     |
| дополнительный выпуск акций                                    | 3214 | -                | -   | -                  | X                 | -  | X     |
| увеличение номинальной стоимости акций                         | 3215 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| реорганизация юридического лица                                | 3216 | -                | -   | -                  | -                 | (138)  | (138) |
| Уменьшение капитала - всего:                                   | 3220 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| в том числе:   |      |                  |   |                    |                   |  |       |
| убыток   | 3221 | X                | X   | X                  | X                 | (138)  | (138) |
| переоценка имущества   | 3222 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| расходы, относящиеся непосредственно<br>на уменьшение капитала | 3223 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| уменьшение номинальной стоимости<br>акций                      | 3224 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -     |
| уменьшение количества акций                                    | 3225 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -     |
| реорганизация юридического лица                                | 3226 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| дивиденды  | 3227 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -     |

| Наименование показателя                                     | Код  | Уставный капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого |
|---|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-------|
| Изменение добавочного капитала                              | 3230 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X     |
| Изменение резервного капитала                               | 3240 | X                | X   | X                  | -                 | -  | X     |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г.                     | 3200 | 10               | -   | -                  | -                 | 627  | 637   |
| За 2022 г.  |      |                  |   |                    |                   |  |       |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310 | -                | -   | -                  | -                 | 654  | 654   |
| В том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |       |
| чистая прибыль  | 3311 | X                | X   | X                  | X                 | 654  | 654   |
| переоценка имущества  | 3312 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314 | -                | -   | -                  | X                 | X  | X     |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -     |
| реорганизация юридического лица                             | 3316 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| в том числе:  |      |                  |   |                    |                   |  |       |
| убыток  | 3321 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -     |
| переоценка имущества  | 3322 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -     |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -     |
| уменьшение количества акций                                 | 3325 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -     |
| реорганизация юридического лица                             | 3326 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -     |
| дивиденды   | 3327 | X                | X   | X                  | X                 | -  | X     |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X     |
| Изменение резервного капитала                               | 3340 | X                | X   | X                  | -                 | -  | X     |
| Величина капитала на 31 декабря 2022 г.                     | 3300 | 10               | -   | -                  | -                 | 1 281  | 1 291 |



**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

| Наименование показателя                       | Код  | На 31 декабря 2020 г. | Изменения капитала за 2021 г.   |                       | На 31 декабря 2021 г. |
|---|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|   |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                        |      |                       |                                 |                       |                       |
| До корректировок                              | 3400 | 775                   | (138)                           | -                     | 637                   |
| До корректировок в связи с:                   |      |                       |                                 |                       |                       |
| корректировка в связи с:                      | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| изменением учетной политики                   | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3500 | 775                   | (138)                           | -                     | 637                   |
| после корректировок                           |      |                       |                                 |                       |                       |
| в том числе:                                  |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток): |      |                       |                                 |                       |                       |
| До корректировок                              | 3401 | 765                   | (138)                           | -                     | 627                   |
| корректировка в связи с:                      |      |                       |                                 |                       |                       |
| изменением учетной политики                   | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           | 3501 | 765                   | (138)                           | -                     | 627                   |
| по другим статьям капитала                    | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| До корректировок                              |      |                       |                                 |                       |                       |
| корректировка в связи с:                      | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| изменением учетной политики                   | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                           | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                           |      |                       |                                 |                       |                       |

**3. Чистые активы**

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 1 291                 | 637                   | 775                   |



Руководитель  
(подпись)

Кузнецов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

16 марта 2023 г.